

Váš dopis zn.: 6101  
Ze dne: 13. 2. 2017  
Naše zn.: Vyj-2017-0271

Vyřizuje: Milan Kužela  
Telefon: 212 270 244  
Mobil: 725 817 885  
E-mail: milan.kuzela@riomedia.cz

KAP ATELIER s.r.o.  
Josef Gabrhel  
Novodvorská 1010/14,  
142 00 Praha 4

Datum: 28. 3. 2017

## **Vyjádření k existenci sítí pro účely územního a stavebního řízení**

### **Stavba: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Zhořelecká a Budyšínská, Česká Lípa**

Vážená paní, vážený pane,

na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že ve Vámi uvedené lokalitě při ulicích Zhořelecká, Budyšínská a Žitavská v České Lípě se nachází veřejná komunikační síť a zařízení (dále jen VKSZ) v majetku Rio Media a.s. Konkrétně se jedná o trasy optických kabelů. V příloze je orientačně zachycen průběh naší sítě v místech, kde trasy našich vedení zasahují do Vašeho zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. K Vaší stavbě nemáme námitek při dodržení níže uvedených obecných podmínek.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození VKSZ podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti našich sítí a pomocných zařízení vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavbou do příslušné projektové dokumentace.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučená bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší VKSZ, tak majetku a zdraví osob.
- V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší VKSZ, případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje přitom důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší VKSZ nebo zamezovat přístupu k ní, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat senior techniky společnosti Rio Media a.s. za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Rio Media a.s. vyzvat k přeložení VKSZ. Stavbou (stavebním záměrem) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.

Stránka 1 z 4

- Případné přeložení naší VKSZ provedou pracovníci pověřeni naší společností na náklady stavebníka, který přeložku vyvolal. Za účelem přeložky naší VKSZ je stavebník povinen s námi uzavřít smlouvu o realizaci přeložky.
- V případě, že dojde v průběhu stavby k přeložce naší VKSZ, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu). Rovněž stavebník uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace.
- Naše VKSZ spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, rozvaděčové skříně, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Vázne-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno.
- V ochranném pásmu VKSZ neprovádět výsadbu dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabráni poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší VKSZ. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat se senior technikem Rio Media a.s.
- Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s našimi senior techniky předem projednat další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.
- Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).
- **Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit.** Vytýčování našich sítí pro nás v různých lokalitách provádějí různí technici - obraťte se proto v souvislosti s objednávkou vytýčení nejlépe e-mailem či telefonicky nejprve na osobu, která toto vyjádření vydala (viz kontakt výše) za účelem sdělení dalšího postupu a kontaktu na technika, který vytýčení provede.
- Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvizných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvizné montážní plošiny apod.



- Při provádění prací uvnitř objektů, na střechách budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení prosím rovněž kontaktujte osobu, která toto vyjádření vydala (viz kontakt výše), za účelem sdělení dalšího postupu a kontaktu na technika, která vyhledání sítí provede.
- Objednávku na vyhledání a vytýčení našich sítí je nutné zaslat nejméně 14 dní před plánovaným zahájením stavby.
- Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší VKSZ i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.
- Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s naším senior technikem či jiným námi pověřeným zaměstnancem.
- V případě, že se v průběhu stavby naskytnou předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší VKSZ, je nutné tyto okolnosti konzultovat se senior technikem Rio Media a.s. či jinou námi pověřenou osobou a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší VKSZ.
- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu VKSZ (1,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození VKSZ. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (hloubící stroje, sbíječky) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.
- Vedení VKSZ nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací bez použití zpevňovacích prvků. V ochranném pásmu VKSZ nesmí být uskládčován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístováno technické vybavení staveniště, nebude-li stanoveno jinak. Je nutno zajistit, aby k naší VKSZ byl vždy možný bezproblémový přístup.
- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy VKSZ. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou bez našeho předchozího souhlasu.
- Při odkrytí vedení VKSZ je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem stavbou narušené zeminy v důsledku vydatných dešťů).

- Každé způsobené nebo zjištěné poškození VKSZ neprodleně nejlépe telefonicky nahlásit společnosti Rio Media a.s. (oddělení monitoringu, tel. 558 608 400).
- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy a technologické postupy. Při křížení je nutno Vaše vedení uložit pod naše stávající zařízení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí fólii a trasovací kabel.
- Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší VKSZ, je nutno nás vyzvat k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení VKSZ poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá technikovi provádějícímu kontrolu kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození VKSZ apod.
- Ohlásit ukončení stavby.

**Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení.** Upozorňujeme, že není možné provést vytýčení sítí na základě vyjádření, jehož platnost již skončila. Nebude-li stanoveno jinak, platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné žádat o vystavení nového vyjádření. Pokud by došlo v projektu stavby ke změnám, je nutné rovněž žádat o nové vyjádření.

**Polohopisné výkresy přiložené k tomuto vyjádření nenahrazují fyzické vytýčení VKSZ v terénu.**

Data o naší síti poskytnutá s tímto vyjádřením smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta. Není povoleno je používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).

Dotazy, oznámení či žádosti o sdělení kontaktu na techniky Rio Media směřujte na osobu, která vydala toto vyjádření (viz kontakt výše). Pro doručování písemností použijte adresu uvedenou v hlavičce dokumentu.

S pozdravem



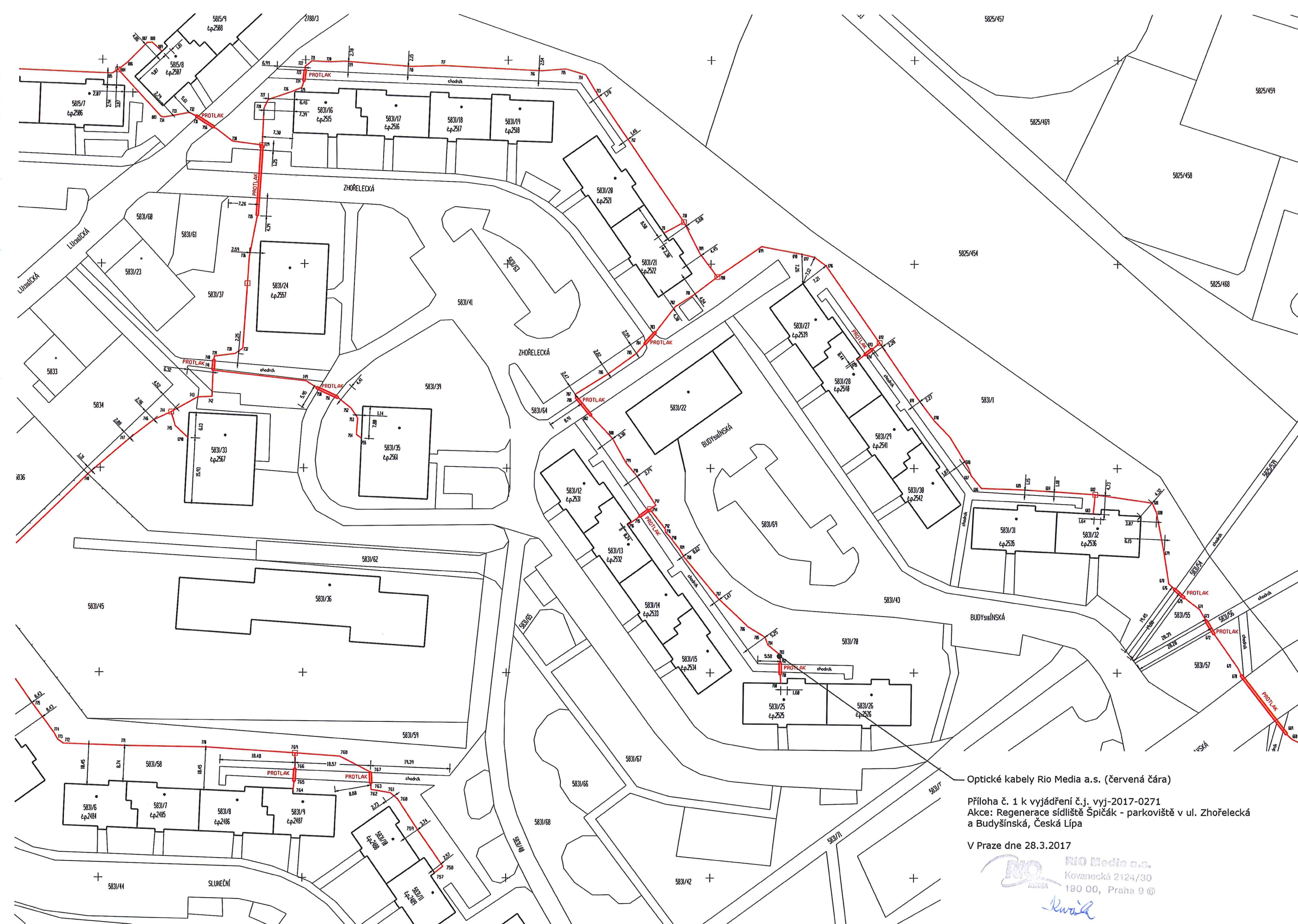
Bc. Milan Kužela

specialista tech. dokumentace

**Přílohy:**

1x A3, zakres polohy sítí Rio Media a.s.





Optické kabely Rio Media a.s. (červená čára)

Příloha č. 1 k vyjádření č.j. vyj-2017-0271  
Akce: Regenerace sídliště Špičák - parkoviště v ul. Zhořelecká  
a Budyšínská, Česká Lípa

V Praze dne 28.3.2017

**RIO Media a.s.**  
Kovanecká 2124/30  
190 00, Praha 9 ©  
*Kučera*